



## Mestská časť Košice - Sídliisko KVP Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

**Mestská časť Košice- Sídliisko KVP**  
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov zverejňuje  
**zámer prenájmu nebytových priestorov a pozemku**  
**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

### **Predmet nájmu**

- Nehnutelnosť, nebytové priestory v objekte budovy Obchodného centra IV, Cottbuská ulica 36, 040 23 Košice o výmere 408,70 m<sup>2</sup> na parcele č. 3755/16 LV č.965, k.ú. Grunt,
- Pozemok parcela č. 3755/699 o výmere 191,77 m<sup>2</sup>

### **Výška nájomného**

- Nebytové priestory : 32.- Eur/m<sup>2</sup>/rok
- Pozemok : 0,1327 Eur/m<sup>2</sup>/rok

### **Doba nájmu**

- určitá, trvanie 5 rokov

### **Účel nájmu**

- nebytové priestory: výkon poštovej prevádzky, predaj tovaru, poskytovanie služieb a prác v rozsahu predmetu podnikania nájomcu uvedeného v Obchodnom registri
- pozemok: prenajíma sa na účely zabezpečenia bezbariérového prístupu, schodiska a prístupového chodníka k vstupu do pošty

### **Osobitný zreteľ**

- osobitný zreteľ spočíva v tom, že nájomca je výlučným prevádzkovateľom univerzálnej služby a vykonávateľom poštového platobného styku. Predmet jeho činnosti sú verejnoprospešné služby určené pre obyvateľov sídliska a blízkeho okolia
- osobitný zreteľ spočíva tiež v dĺžke trvania nájomného vzťahu – nájomná zmluva bude uzavretá na dobu určitú, a to 5 rokov

### **Nájomca**

- Slovenská pošta, a. s. so sídlom : Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36 631 124

### **Zverejnené na :**

- úradnej tabuli mestskej časti Košice- Sídliisko KVP , Trieda KVP č.1, 040 23 Košice
- webovom sídle mestskej časti Košice- Sídliisko KVP : <http://www.mckvp.sk/miestny-urad/predaj-a-prenajom-majetku/najmu-predaja-majetku/>

**Zverejnené dňa : 29.10.2019**

**Zvesené dňa :**

